**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний

**По проекту:** Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства,

в соответствии с градостроительным регламентом

Правил землепользования и застройки Пограничного муниципального округа

в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

**11.07.2024**

Количество участников публичных слушаний -6 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний – № 9 от 11.07.2024.

Наименование проекта:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины» или объекта капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом Правил землепользования и застройки Пограничного муниципального округа на земельном участке с кадастровым номером 25:14:040202:937, площадью 869 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования «для ведения личного подсобного хозяйства». Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, д. 119.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

- не поступало.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

- не поступало.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:

- не поступало.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания по проекту: решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины» или объекта капитального строительства, в соответствии с градостроительным регламентом Правил землепользования и застройки Пограничного муниципального округа, расположенного в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с отклонениями от Правил землепользования и застройки Пограничного муниципального округа, проведенные в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Администрации муниципального округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины», с кадастровым номером 25:14:040202:937, площадью 869 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования «для ведения личного подсобного хозяйства». Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, д. 119, для строительства и дальнейшей эксплуатации магазина.

Подписи:

Председатель оргкомитета

по подготовке и проведению

публичных слушаний М.С. Жалнин

Секретарь публичных слушаний О.Г. Андринович